
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
Лысогорского сельского поселения

*Является официальным периодическим печатным изданием
Лысогорского сельского поселения*

Информационное сообщение

о проведении продажи имущества муниципального образования «Лысогорского сельское поселение» в электронной форме путем проведения продажи имущества посредством публичного предложения

В соответствии с решением Собрания депутатов Лысогорского сельского поселения от 23.12.2019 № 136 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Лысогорского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации Лысогорского сельского поселения от 04.06.2020 № 56 «О проведении продажи в электронной форме посредством публичного предложения движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лысогорское сельское поселение» Администрация Лысогорского сельского поселения, организатор Продажи, сообщает о проведении 15.07.2020 г. в 10-00 часов продажи имущества муниципального образования «Лысогорское сельское поселение» в электронной форме путем проведения продажи имущества посредством публичного предложения:

- Лот 1: Автомобиль ВАЗ 21074 регистрационный знак В760ХС 61 rus, идентификационный номер ХТА21074072487733, категория ТС В, год выпуска 2006, модель 21067, номер двигателя 8770956, кузов № 2487733, цвет ярко-белый.

Начальная цена продажи имущества, определённая на основании отчётов об определении рыночной стоимости имущества:

- Лот 1: 17703,00 (семнадцать тысяч семьсот три) рубля 00 копеек (без учета НДС);

Шаг понижения – 10 процентов цены первоначального предложения, шаг аукциона – 50 процентов «шага понижения»,

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 50 процентов первоначального предложения:

- Лот 1: 8851,5 (восемь тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль 50 копеек;

Электронный адрес официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Продажа имущества посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течении одной процедуры проведения такой продажи.

Электронный адрес официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме проводится на электронной площадке «РТС-тендер». Оператором электронной площадки является ООО «РТС-тендер». Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества посредством публичного предложения Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется ежедневно, круглосуточно. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Заявки подаются на электронную площадку с 8-00 15.06.2020 года до 16-00 10.07.2020 года.

Претенденты посредством использования личного кабинета на электронной площадке размещают Заявку на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в продаже и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (при наличии печати) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ и настоящего информационного сообщения.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на каждый лот.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Для участия в продаже Претенденты перечисляют задаток в размере 20% начальной цены продажи имущества:

- Лот 1: 3540,6 (три тысячи пятьсот сорок) рублей 60 копеек;

Порядок внесения, учета и возврата задатка определены регламентом электронной площадки «РТС-тендер».

В качестве реквизитов для перечисления задатка определены реквизиты Оператора электронной площадки.

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

Расчетный счёт:40702810600005001156

Корр. счёт:30101810945250000967

БИК:044525967 ИНН:7710357167

КПП:773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

Расчетный счёт:40702810600005001156

Корр. счёт:30101810945250000967

БИК:044525967 ИНН:7710357167

КПП:773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в продаже и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в продаже является исчерпывающим.

Решение о признании претендентов участниками продажи принимается в 10-00 13.07.2020 года на заседании комиссии по продаже.

Продажа имущества посредством публичного предложения проводится на электронной площадке «РТС-тендер» в 10-00 15.07.2020 года путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения. Во время проведения процедуры продажи без объявления цены организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом "шаге понижения".

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников.

В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками проводится аукцион. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. "Шаг аукциона" составляет 50 процентов "шага понижения", и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Подведение итогов продажи состоится на заседании комиссии по продаже 15.07.2020 г. по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, с. Лысогорка, ул. Кушнарёва, 3 после проведения продажи.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи.

Договор купли-продажи заключается с победителем продажи в письменной форме по месту нахождения продавца в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

Оплата приобретенного имущества производится в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи. В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового Кодекса Российской Федерации от 05.08.2000г. № 117-ФЗ сделки по реализации муниципального имущества, составляющего муниципальную казну облагаются НДС (20%). Оплата НДС осуществляется в порядке, установленном налоговым законодательством РФ.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Оплата производится путем безналичного перечисления средств Покупателем на реквизиты Продавца, указанные в проекте договора купли-продажи муниципального имущества (приложение 2):

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Администрация Лысогорского сельского поселения, л/с 04583137920)

Наименование банка: Отделение Ростов-на-Дону

Расчетный счёт: 40101810303490010007

БИК:046015001 ИНН:6117010869

КПП:611701001 ОКТМО: 60627410

КБК 95111402053100000410

В назначении платежа указывается: «Оплата по договору купли-продажи объекта муниципального имущества № _____ от _____».

С подробной информацией по проведению аукциона, условиям договора купли-продажи, а также об имуществе, выставленном на аукцион, можно ознакомиться по тел. 8(86348)36-3-45, электронной почте lsp-adm@mail.ru или по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, с. Лысогорка, ул. Кушнарёва, 3, кабинет № 3. Ранее проводился аукцион по продаже вышеназванного имущества в электронной форме, который был признан не состоявшимся по причине подачи единственной заявки.

Учредитель:

Администрация Лысогорского сельского поселения.

Издается

по мере накопления предназначенных к официальному опубликованию муниципальных правовых актов, официальных сообщений и материалов органов местного самоуправления муниципального образования «Лысогорское сельское поселение, но не реже 1 раза в квартал.

Распространяется

БЕСПЛАТНО.

Тираж 20 экз.

Главный редактор средства массовой информации

- периодическое печатное издание - «Информационный бюллетень Лысогорского сельского поселения» -

Глава Администрации Лысогорского сельского поселения

БОШКОВА Наталья Витальевна.

Адрес редакции и издателя:

*346959, Ростовская область, Куйбышевский район,
с.Лысогорка, ул. Кооперативная, д. 8.*

Тел.:8(863)48-36-3-45

Факс: 8(863)48-36-3-94

E-mail: lsp-adm@mail.ru, sp19205@donpac.ru