
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
Лысогорского сельского поселения

*Является официальным периодическим печатным изданием
Лысогорского сельского поселения*

с.Лысогорка

Информационное сообщение

о проведении продажи имущества муниципального образования «Лысогорское сельское поселение» в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества

В соответствии с решением Собрания депутатов Лысогорского сельского поселения от 23.12.2019 № 136 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Лысогорского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Администрации Лысогорского сельского поселения от 13.04.2020 № 45 «О проведении продажи имущества муниципального образования «Лысогорское сельское поселение» в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества» Администрация Лысогорского сельского поселения, организатор аукциона сообщает о проведении 21.05.2020 г. в 11-00 часов аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лысогорское сельское поселение»:

- Лот 1: Автомобиль ВАЗ 21074 регистрационный знак В760ХС 61 rus, идентификационный номер ХТА21074072487733, категория ТС В, год выпуска 2006, модель 21067, номер двигателя 8770956, кузов № 2487733, цвет ярко-белый.

Начальная цена продажи имущества, определённая на основании отчёта об оценке рыночной стоимости имущества от 23.03.2020г № 54, выполненного ООО «Асцент»:

- Лот 1: 17 703 (семнадцать тысяч семьсот три) рубля 00 копеек (без учета НДС);

Шаг аукциона - в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора:

- Лот 1: 885 (восемьсот восемьдесят пять) рублей 15 копеек;

Электронный адрес официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке «РТС-тендер». Оператором электронной площадки является ООО «РТС-тендер». Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется ежедневно, круглосуточно. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Заявки подаются на электронную площадку с 8-00 24.04.2020 года до 16-00 18.05.2020 года.

Претенденты посредством использования личного кабинета на электронной площадке размещают Заявку на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на

бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или

муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (при наличии печати) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ и настоящего информационного сообщения.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на каждый лот.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20% начальной цены продажи имущества:

- Лот 1: 3540 (три тысячи пятьсот сорок) рублей 60 копеек;

Порядок внесения, учета и возврата задатка определены регламентом электронной площадки «РТС-тендер».

В качестве реквизитов для перечисления задатка определены реквизиты Оператора электронной площадки.

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

Расчетный счёт:40702810600005001156

Корр. счёт:30101810945250000967

БИК:044525967 ИНН:7710357167

КПП:773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и

предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в продаже является исчерпывающим.

Решение о признании претендентов участниками аукциона принимается в 11-00 19.05.2020 года на заседании комиссии по продаже.

Аукцион проводится на электронной площадке «РТС-тендер» в 11-00 21.05.2020 года путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона". Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Подведение итогов аукциона состоится на заседании комиссии по продаже 21.05.2020 по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, с. Лысогорка, ул. Кушнарёва, 3, после проведения аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата приобретенного имущества производится в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи. В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового Кодекса Российской Федерации от

05.08.2000г. № 117-ФЗ сделки по реализации муниципального имущества, составляющего муниципальную казну облагаются НДС (20%). Оплата НДС осуществляется в порядке, установленном налоговым законодательством РФ.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Оплата производится путем безналичного перечисления средств Покупателем на реквизиты Продавца, указанные в проекте договора купли-продажи муниципального имущества (приложение 2):

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Администрация Лысогорского сельского поселения, л/с 04583137920)

Наименование банка: Отделение Ростов-на-Дону

Расчетный счёт: 40101810303490010007

БИК: 046015001 ИНН: 6117010869

КПП: 611701001 ОКТМО: 60627410

В назначении платежа указывается: «Оплата по договору купли-продажи объекта муниципального имущества № _____ от _____».

С подробной информацией по проведению аукциона, условиям договора купли-продажи, а также об имуществе, выставленном на аукцион, можно ознакомиться по тел. 8(86348)36-3-45, электронной почте lsp-adm@mail.ru или по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, с. Лысогорка, ул. Кушнарёва, 3, кабинет № 3.

Ранее торги по продаже вышеназванного имущества проводились, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Федеральная кадастровая палата призывает избегать услуги сайтов-двойников

В связи со сложившейся ситуацией в стране в период самоизоляции вырос спрос на онлайн-услуги, которые можно получить дистанционно. Этим воспользовались и так называемые сайты-двойники, копирующие сайты Федеральной кадастровой палаты и Росреестра. Они активно предлагают онлайн-услуги по предоставлению сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Однако на деле эти услуги нередко оказываются мошенническими.

Достаточно часто в интернете можно встретить сайты-двойники Федеральной кадастровой палаты и Росреестра, предлагающие оказать учетно-регистрационные услуги и предоставить сведения из ЕГРН. Нередко они заявляют о своих полномочиях действовать от лица ведомств и имеют схожие с их официальными сайтами символику и названия. Обращаем внимание, что только сайты kadastr.ru и rosreestr.ru являются единственными официальными сайтами Кадастровой палаты и Росреестра и только на этих сайтах можно получить достоверную и актуальную информацию о недвижимости. Уполномоченных представителей и посредников эти государственные структуры не имеют. Схожие по названию сайты с припиской online, удвоенными согласными и прочими путающими граждан элементами не имеют никакого отношения к официальному предоставлению сведений из госреестра.

Выписки сведений, которые граждане заказывают на сайтах-двойниках, являются, во-первых, неофициальными, во-вторых, недостоверными. Люди, обратившиеся к таким сайтам и оплатившие «услугу» (в большинстве случаев – переплатив за нее), в итоге либо вовсе не получают необходимую информацию, либо им направляются ложные сведения. Более того, на сайтах подобного рода существуют предложения о покупке сведений, которые Кадастровая палата предоставляет бесплатно (например, о кадастровой стоимости объекта). Таким образом, услуги, которые навязываются сайтами-подделками, являются незаконными и их следует избегать. По понятным причинам ведомства не несут какую-либо ответственность за информацию, полученную гражданами на любых сайтах, кроме rosreestr.ru и kadastr.ru.

Напомним, что сегодня наиболее удобным для желающих получить сведения ЕГРН является официальный онлайн-сервис Федеральной кадастровой палаты.

«Наш сервис ориентирован на то, чтобы люди получали сведения из ЕГРН за считанные минуты. При этом – не выходя из дома. Как бонус – комфортный интерфейс сервиса и удобство пользования, которые мы продолжаем модернизировать. Всё это делает сервис гораздо более конкурентоспособным, нежели многие сайты-посредники и двойники», – заявил глава Федеральной Кадастровой палаты Вячеслав Спиренков.

Предоставляемые данным сервисом в электронном виде сведения о недвижимости так же юридически значимы, как и оформленные на бумаге. Выписки с сервиса Кадастровой палаты заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью органа регистрации прав. Сведения предоставляются в течение 5–8 минут.

Также госуслуги Росреестра можно получить в электронном виде с помощью специальных сервисов на официальном сайте ведомства.

Важно! Просим граждан быть бдительнее и осторожнее. Одним из признаков подлинности документа, предоставляемого в электронном виде, является его заверение электронной подписью органа регистрации прав.

Кадастровая палата рекомендует подписывать документы с помощью электронной подписи

Для обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан в условиях пандемии, в целях снижения физических контактов, Кадастровая палата рекомендует подписывать различные документы, в том числе при сделках с недвижимостью, в электронном виде с помощью электронной подписи. Получить сертификат электронной подписи можно в созданном на базе Федеральной кадастровой палаты Удостоверяющем центре. Несмотря на временное изменение некоторыми ведомствами формата работы с гражданами в период с 6 по 30 апреля, Удостоверяющий центр ФКП свою деятельность не приостанавливает и формат работы не меняет.

Чтобы получить сертификат электронной подписи, нужно зарегистрироваться на сайте Удостоверяющего центра, подать запрос в «Личном кабинете» и оплатить услугу. Далее необходимо пройти процедуру удостоверения личности в пункте оказания услуги. Это необходимая процедура, подтверждающая получение электронной подписи именно ее владельцем. Для удобства граждан, а также для минимизации их контактов с другими людьми, Кадастровая палата ввела предварительную запись на процедуру в офисах ведомства. Для уточнения возможной даты и времени приема для проведения процедуры удостоверения личности с заявителем связывается сотрудник Удостоверяющего центра. Во время прохождения процедуры

сотрудниками Удостоверяющего центра соблюдаются все меры предупредительного характера, в том числе они обеспечиваются средствами индивидуальной защиты.

Между тем, в разных регионах порядок работы Удостоверяющего центра может незначительно различаться. Рекомендуем заранее уточнять информацию в офисе Удостоверяющего центра вашего региона. Контакты центра можно найти на сайте Федеральной кадастровой палаты во вкладке «Обратная связь».

Усиленная квалифицированная электронная подпись – аналог собственноручной подписи, имеющий юридическую силу и действительный на всей территории страны. С помощью сертификата электронной подписи можно в режиме онлайн и не выходя из дома зарегистрировать права собственности на объект недвижимости, получить сведения из ЕГРН, ИНН, заполнить анкету для переоформления паспорта, отследить штрафы ГИБДД, подать заявление для поступления в вуз и получить многие другие государственные услуги.

Для создания сертификата электронной подписи вам потребуется предоставить пакет документов, в который входят оригиналы документов: паспорт, СНИЛС – страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования, ИНН – индивидуальный номер налогоплательщика. Индивидуальные предприниматели также предоставляют основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации физлица в качестве ИП, представитель юрлица – документы, которые подтверждают полномочия на действия от имени юридического лица.

Удостоверяющий центр Федеральной кадастровой палаты начал работу в июле 2016 года. За время работы выдано более 125 тысяч сертификатов квалифицированной электронной подписи. Подробнее об Удостоверяющем центре Федеральной кадастровой палаты можно узнать на сайте ведомства.

Напомним, что в связи с ограничением приема документов в Многофункциональных центрах (МФЦ) Федеральная кадастровая палата для удобства граждан открыла специальную линию для предварительной записи на подачу документов. Так, по предварительной записи в офисах ведомства можно подать документы для учетно-регистрационных операций по экстерриториальному принципу.

Для справки

Перечень офисов филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ростовской области, непосредственно оказывающих услугу Удостоверяющего центра

№

п/п Наименование территориального отдела Адрес офисов телефоны офисов

1 Межрайонный отдел г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 11/1 8(863)210 70 08, доб. 5

2 Офис территориального отдела № 3 в г. Новочеркасске г.Новочеркасс, пр.Баклановский, 96/2 8(863)210 70 08, доб. 4510 или 4515

3 Офис территориального отдела № 7 в г. Батайске г. Батайск, ул. Энгельса, 172 8(863)210 70 08, доб. 4450 или 4456

4 Офис территориального отдела № 4 в г. Волгодонске г. Волгодонск, ул. Ленина, д.72 8(863)210 70 08, доб. 4080 или 4460

5 Офис территориального отдела № 2 в г. Каменск-Шахтинском г. Каменск-Шахтинский, пр. Карла Маркса, 12 8(863)210 70 08, доб. 4500

6 Офис территориального отдела № 8 в г. Таганроге г. Таганрог, ул. Осипенко, 51 8(863)210 70 08, доб. 4533 или 4535

7 Офис территориального отдела № 3 в г. Шахты г. Шахты, ул. Советская, 187/189 8(863)210 70 08, доб. 4548 или 4549

8 Офис территориального отдела № 3 в Аксайском районе г. Аксай, ул. Луначарского, 16 8(863)210 70 08, доб. 4020 или 4021

9 Офис территориального отдела № 2 в Белокалитвинском районе г. Белая Калитва, ул. Калинина, 29 8(863)210 70 08, доб. 4040

10 Офис территориального отдела № 5 в Константиновском районе г. Константиновск, ул. Донская, 7 8(863)210 70 08, доб. 4170

11 Офис территориального отдела № 3 в Красносулинском районе г. Красный Сулин, ул. Ленина, 10 8(863)210 70 08, доб. 4182 или 4183

12 Офис территориального отдела № 6 в Сальском районе г. Сальск, ул. Кирова, 2 8(863)210 70 08, доб. 4340 или 4341

13 Офис территориального отдела № 5 в Семикаракорском районе г. Семикаракорск, пер. 5-й, 25 8(863)210 70 08, доб. 4350

14 Офис территориального отдела № 1 в Чертковском районе п. Чертково, ул. Петровского, 111 8(863)210 70 08, доб. 4420

15 Офис территориального отдела № 2 в Миллеровском районе г. Миллерово ул. М. Горького, 23 8(863)210 70 08, доб. 4220

Перечень офисов приема-выдачи документов филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ростовской области, в которых осуществляется прием документов по экстерриториальному принципу

№

п/п Наименование отдела Адрес офиса Телефон офиса

1 Межрайонный отдел г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 11/1 8(863)210 70 08, доб. 8

2 Территориальный отдел № 1 (по Обливскому району) Ростовская обл., ст. Обливская, ул. Ленина, 103 8(863)210 70 08, доб. 4270

3 Территориальный отдел № 2 (по г. Донецку) Ростовская обл., г. Донецк, 3-й микрорайон, 26 8(863)210 70 08, доб. 4480

4 Территориальный отдел № 2 (по г. Каменск-Шахтинскому) Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, пр-т Карла Маркса, 12. 8(863)210 70 08, доб. 4500

5 Территориальный отдел № 4 (по Орловскому району) Ростовская обл., пос. Орловский, ул. М. Горького, 60а 8(863)210 70 08, доб. 4290

6 Территориальный отдел № 5 (по Усть-Донецкому району) Ростовская обл., р. п. Усть-Донецкий, ул. Юных Партизан, 14 а 8(863)210 70 08, доб. 4390

Перечень офисов филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ростовской области, оказывающих услуги по выезду к заявителям с целью приема заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к ним документов (далее – Услуги)

№ п/п Наименование отдела, оказывающего Услуги Территория оказания Услуги Телефон 8 (863) 210-70-08, добавочный номер:

1. Межрайонный отдел г. Ростов-на-Дону 5

2. Территориальный отдел № 1 Кашарский район 4160 Милютинский район 4230 Обливский район 4270 Морозовский район 4240 Чертковский район 4420

3. Территориальный отдел № 2 Каменский район 4150 Белокалитвинский район 4040 Тацинский район 4380 г. Каменск-Шахтинский 4500 г. Донецк 4480

4. Территориальный отдел № 3 г. Гуково 4470 г. Зверево 4490 Красносулинский район 4183 г. Шахты 4540 г. Новошахтинск 4520 г. Новочеркасск 4511 Аксайский район 4020 Октябрьский район 4280

5. Территориальный отдел № 4 г. Волгодонск 4460 Цимлянский район 4410 Зимовниковский район 4130 Мартыновский район 4200 Орловский район 4290
6. Территориальный отдел № 5 Усть - Донецкий район 4390 Константиновский район 4170 Семикаракорский район 4350
7. Территориальный отдел № 6 Сальский район 4340 Пролетарский район 4310 Песчанокопский район 4300 Целинский район 4400 Егорлыкский район 4100
8. Территориальный отдел № 7 г. Батайск 4450 г. Азов, Азовский район 4010 Зерноградский район 4120
- 9 Территориальный отдел № 8 Неклиновский район 4260 Куйбышевский район 4190 Матвеево - Курганский район 4210 Мясниковский район 4250 г. Таганрог 4530
- *зеленой заливкой выделены офисы Филиала, сотрудники которых оказывают услугу выездного приема, в том числе в нерабочий месяц (с 01.04.2020 по 30.04.2020)

Популярные госуслуги в сфере недвижимости можно получить в дистанционном режиме

В связи со сложившейся эпидемической обстановкой Кадастровая палата по Ростовской области напоминает, что большинство вопросов, связанных с оборотом недвижимости, жители региона могут решить не выходя из дома. Дистанционный способ взаимодействия предоставляет возможность получать популярные госуслуги без посещения офиса приема-выдачи документов и экономит время заявителей. Электронные сервисы на сайте Федеральной кадастровой палаты и портале Росреестра доступны круглосуточно и позволяют проводить операции с недвижимым имуществом в сокращенные сроки.

Все обращения в адрес Кадастровой палаты граждане и юридические лица могут подать дистанционно:

- по электронной почте filial@61.kadastr.ru;

- почтовым отправлением по адресу: 344029 г. Ростов-на-Дону, ул. 1-й Конной Армии, д. 19.

Подать или получить документы на недвижимость, расположенную в других регионах России (экстерриториально), можно в соответствии с установленным графиком работы межрайонного и территориальных отделов Кадастровой палаты.

Предварительная запись доступна в личном кабинете на сайте Росреестра, а также по телефону 8 (863) 210-70-08, набрав добавочный номер одного из шести офисов Кадастровой палаты, которые ведут прием документов по экстерриториальному принципу:

- доб. 4644 или 4681 или 4650 (в Ростове-на-Дону),
- доб. номер 4270 (Обливский район),
- доб. номер 4500 (г. Каменск-Шахтинский),
- доб. номер 4480 (г. Донецк),
- доб. номер 4290 (Орловский район),
- доб. номер 4390 (Усть-Донецкий район).

Задать вопросы о порядке подачи документов на кадастровый учет и регистрацию права собственности, уточнить состав пакета документов, а также проверить готовность документов можно в круглосуточном режиме по телефону Всероссийского центра телефонного обслуживания (ВЦТО) 8 800 100-34-34

**ФКП открыла предварительную запись для подачи документов по экстерриториальному
принципу**

Доступна предварительная запись для подачи документов в Федеральную кадастровую палату по экстерриториальному принципу.

В связи с ограничением приема документов в Многофункциональных центрах (МФЦ) Федеральная кадастровая палата сообщает, что для удобства граждан в ведомстве открыта специальная линия для предварительной записи на подачу документов. Так, по предварительной записи в офисах ведомства можно подать документы для учетно-регистрационных операций по экстерриториальному принципу. Предварительная запись в офисы ФКП доступна в личном кабинете на сайте Росреестра. Чтобы записаться на прием, вам достаточно авторизоваться, используя учетную запись единого портала государственных услуг РФ, и выбрать подходящий вам по всем параметрам офис Кадастровой палаты.

«В текущей непростой ситуации наша главная задача – чтобы граждане не просто продолжали получать учетно-регистрационные услуги, но и получали их в удобном для себя формате. Мы так организовали работу, что большинство вопросов, связанных с оборотом недвижимости, граждане и вовсе могут решить не выходя из дома. Дистанционное обращение экономит время заявителей и минимизирует контакты с посторонними людьми. Сегодня Кадастровая палата принимает все необходимые меры для исправного получения заявителями учетно-регистрационных услуг», – заявил глава Федеральной кадастровой палаты Вячеслав Спиренков.

Так, выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) можно получить в течение нескольких минут благодаря онлайн-сервису Федеральной кадастровой палаты или через официальный сайт Росреестра, а общедоступные сведения об объектах недвижимости можно посмотреть на обновленном сервисе «Публичная кадастровая карта».

Направить в Кадастровую палату обращение по вопросам, находящимся в компетенции учреждения, можно посредством электронной формы «Обращения онлайн», размещенной на официальном сайте Федеральной кадастровой палаты.

Информацию, связанную с порядком подачи документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, составом пакета документов, а также о готовности документов можно получить круглосуточно по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО): 8 (800) 100-34-34. Также на официальном сайте Кадастровой палаты в разделе «Сервисы и услуги» можно заказать электронную подпись, заказать консультацию и удаленно провести операции с недвижимостью.

Почтовые и электронные адреса, а также телефоны Кадастровой палаты можно посмотреть на официальном сайте Кадастровой палаты в разделе «Обратная связь».

В Ростовской области прием и выдачу документов по экстерриториальному принципу (регистрация прав и кадастровый учет на объекты недвижимости, находящиеся в другом регионе) осуществляют только офисы Кадастровой палаты по Ростовской области, находящиеся по адресам:

- г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 11/1, тел. (863)210-70-08, доб. 8
- ст. Обливская, ул. Ленина, 103, тел. (863)210-70-08, доб. 4270
- г. Донецк, 3-й микрорайон, 26, тел. (863)210-70-08, доб. 4480
- г. Каменск-Шахтинский, пр-т Карла Маркса, 12, тел. (863)210-70-08, доб. 4500
- пос. Орловский, ул. М. Горького, 60 а, тел. (863)210-70-08, доб. 4290
- р. п. Усть-Донецкий, ул. Юных Партизан, 14а, тел. (863)210-70-08, доб. 4390.

График работы офиса в г. Ростове-на-Дону:

пн: неприемный день,

вт: 11.00 – 20.00

ср, чт: – 09.00 – 17.00

пт: 08.00 – 16.00

сб: 09.00 – 16.00

График работы указанных офисов в Ростовской области:

пн – неприемный день,

вт – 08.00 – 16.00

ср – 10.00 – 19.00

чт, пт – 08.00 – 16.00
сб – 08.00 – 15.00

Кадастровая палата обработала около 1000 пакетов документов в порядке выездного обслуживания

Кадастровая палата по Ростовской области посчитала, сколько принято и выдано пакетов документов в ходе выездного обслуживания с января по март 2020 года.

В I квартале 2020 года специалисты Кадастровой палаты по Ростовской области выехали к заявителям на дом или на работу для приема и выдачи около 1 тыс. пакетов документов по заявлениям о кадастровом учете и регистрации прав, запросам сведений ЕГРН. Тогда как в 2019 году принято 1,5 тыс. пакетов документов всего за год. Данные цифры показывают, что услуга пользуется популярностью и в этом году набирает обороты.

Напоминаем, что в настоящее время в связи с ограничением приема документов в офисах МФЦ, жители большинства районов и городов Ростовской области могут воспользоваться выездным обслуживанием от специалистов госучреждения – Кадастровой палаты – и получить услуги в удобное время на дому или на работе. Всего на территории Ростовской области работает 40 офисов Кадастровой палаты.

Преимущества выездного обслуживания – это сокращенный срок обработки документов, доступные цены, удобное для заявителя время и место приема-выдачи документов, гарантия государственного учреждения.

При заказе выписки из ЕГРН в рамках выездного обслуживания необходимые сведения реестра недвижимости можно получить в тот же день.

Подробности о выездном обслуживании Кадастровой палаты можно узнать на официальном сайте kadastr.ru в разделе «Сервисы и услуги».

Как заказать услугу выездного приема:

· по телефону 8 (863) 210-70-08, добавочный номер 5; · по электронной почте dostavka@61.kadastr.ru;

· в офисе Кадастровой палаты по Ростовской области

В преддверии дачного сезона эксперты Кадастровой палаты рассказали, как оформить права на загородную недвижимость

До марта 2021 года можно оформить право собственности на садовый или дачный дом по упрощенной схеме

В 2019 году в России была продлена дачная амнистия – оформить права на недвижимость в упрощенном порядке можно до 1 марта 2021 года. Эксперты Федеральной кадастровой палаты рассказали, как зарегистрировать права на дачу.

В 2019 году в России была продлена дачная амнистия – оформить права на недвижимость в упрощенном порядке можно до 1 марта 2021 года. Эксперты Федеральной кадастровой палаты напоминают, что в отличие от предыдущей дачной амнистии вновь объявленная касается только объектов недвижимости, построенных на земельных участках для садоводства.

Правообладателям земельных участков, которые хотят оформить права на возведенные строения, необходимо представить только документ на землю и технический план строения. Для подготовки технического плана следует обратиться к кадастровому инженеру: он составит техплан на основании декларации или проектной документации на объект. Подать документы в орган регистрации прав граждане могут самостоятельно любым удобным способом – как в бумажном виде (лично обратившись в орган регистрации прав или в МФЦ или направив документы по почте с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении), так и в электронном. Также гражданину потребуется оплатить государственную пошлину за регистрацию права.

«Нужно помнить, что жилой или садовый дом в этом случае, как и в других, должен соответствовать предельным параметрам строительства, установленным правилами землепользования и застройки поселения или городского округа», – напоминает замглавы Федеральной кадастровой палаты Марина Семенова.

Эксперты Кадастровой палаты отмечают, что для земельных участков с видом разрешенного использования «под индивидуальное жилищное строительство» или «ведение личного подсобного хозяйства» нормы нового закона о дачной амнистии не применяются. Кадастровый учет объектов недвижимости на землях ИЖС и ЛПХ и оформление прав на них проводится при наличии уведомлений, предусмотренных Градостроительным кодексом. Владельцу нужно направить в местную администрацию* уведомление о планируемом строительстве с описанием

параметров будущего объекта, а по его окончании – уведомление о завершении работ и приложить технический план здания. Если постройка соответствует установленным нормам, администрация выдаст заключение о соответствии заявленным характеристикам. Только после этого он может подавать документы для проведения кадастрового учета и оформления права собственности.

* Градостроительный кодекс Российской Федерации, ст.51.1: «Застройщик подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома».

Важно отметить, что до марта 2021 года уведомительным порядком правообладатель земельного участка вправе воспользоваться и для оформления жилого дома и жилого строения, строительство или реконструкция которого было начато без разрешения до августа 2018 года. Дачная амнистия продлила до марта 2022 года срок льготного бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в публичной собственности и выделенных некоммерческим товариществам для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства.

«Члены садовых и огородных некоммерческих товариществ имеют право приобрести участок, образованный из земли, выделенной товариществу до ноября 2001 года. С 1 марта 2022 года приобретение таких участков в собственность будет возможно только после проведения торгов. Пока же достаточно обратиться в местную администрацию с соответствующим заявлением,

протоколом общего собрания членов товарищества о распределении участков и схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории», – говорит Марина Семенова.

Важный момент, зафиксированный в положениях обновленной дачной амнистии, – это обязанность органов власти информировать граждан об изменениях правил строительства на участках различных видов. Иными словами, представители администраций должны организовать просветительскую работу на местах, так как самостоятельно разобраться во всех нюансах гражданам может быть не под силу.

Предыдущая дачная амнистия действовала с 2006 года до марта 2019 года. За этот период граждане зарегистрировали около 13 млн земельных участков, домов и иных объектов недвижимости.

Дачная амнистия в 2020 году: как оформить участок

В 2019 году в России была продлена дачная амнистия – оформить права на недвижимость и провести государственный кадастровый учет в упрощенном порядке можно до 1 марта 2021 года. Эксперты Федеральной кадастровой палаты рассказали, как воспользоваться законом.

Что это?

В прошлом году в России приняли новый закон о дачной амнистии. Это значит, что возможность оформить дачную недвижимость по упрощенной схеме продлена – до 1 марта 2021 года. Предыдущая дачная амнистия действовала с 2006 года до марта 2019 года. Миллионы россиян воспользовались упрощенным порядком оформления недвижимости – они зарегистрировали около 13 млн земельных участков, домов и иных объектов недвижимости.

Основное отличие нового закона в том, что его действие распространяется на садовые и жилые дома, расположенные на территории садоводств и огородничеств. Дома, размещенные на участках под индивидуальное жилое строительство (ИЖС) или ведение личного подсобного хозяйства (ЛПХ) в черте городов, деревень и иных населенных пунктов, он не затрагивает.

Чего касается?

Под новую дачную амнистию попадают жилой и дачный дом, гараж или капитальная хозяйственная постройка, если:

- они не предназначены для ведения коммерческой деятельности;
- они размещены на территории садоводств и огородничеств, а не на участках под ИЖС;
- сведений о правах на них нет в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Кроме того, можно без суда оформить дом, если его строительство было начато до августа 2018 года на землях под ИЖС или ЛПХ. Для этого нужно будет до 1 марта 2021 года подать уведомление о начале строительства в местную администрацию.

Зачем регистрировать дачу?

Регистрация права собственности на объект недвижимости, согласно действующему законодательству, носит заявительный характер. Однако она дает владельцу объекта гарантию

соблюдения и защиты указанного права, а также позволяет свободно распоряжаться таким имуществом. Такую дачу можно застраховать, ее легче продать, сдать в аренду, передать по наследству.

Еще один плюс: дачный дом, если он оформлен официально (то есть зарегистрированы права на него и он поставлен на кадастровый учет), можно в дальнейшем перевести в жилой, если возникнет такая потребность, и, соответственно, получить там прописку.

Как это сделать?

Шаг 1. Подготовить пакет необходимых документов. В него входят:

- правоустанавливающие документы на землю (например, решение органа местной власти о предоставлении участка, свидетельства о праве собственности или о праве пожизненного наследуемого владения, постоянного или бессрочного пользования);
- технический план (который готовит кадастровый инженер на основании декларации или проектной документации);
- соответствующее заявление.

Шаг 2. Подать документы в орган регистрации. Сделать это граждане могут самостоятельно любым удобным способом: через МФЦ, почтовым отправлением или с помощью электронных сервисов.

Шаг 3. Оплатить государственную пошлину за регистрацию прав.

Это все?

Нет. Закон, принятый в 2019 году, может быть полезен участникам некоммерческих садовых, огородных и дачных товариществ, образованных до 2019 года. Дачная амнистия продлила срок льготного бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в публичной собственности и выделенных некоммерческим товариществам для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства. Воспользоваться этим правом участники товариществ смогут до марта 2022 года.

ПАМЯТКА

Что нужно сделать до 1 марта 2021 года...

...Если вы хотите оформить в собственность свои шесть соток и домик:

1. Найти документ, на основании которого был выделен участок. Это может быть решение местной администрации о выделении земли, свидетельство о праве пожизненного наследуемого владения и др.
2. Пригласить кадастрового инженера для составления технического плана. Для работы ему может понадобиться проектная документация на дом или декларация об объекте недвижимости.
3. Подать заявление о регистрации права собственности и государственном кадастровом учете с приложением техплана и правоустанавливающего документа на земельный участок. Это можно сделать в МФЦ, с помощью электронных сервисов или почтовым отправлением.
4. Оплатить госпошлину за оформление объекта – ее размер составит 350 рублей.

Эксперты Кадастровой палаты дали рекомендации о совершении сделок в режиме самоизоляции

В целях снижения физических контактов в условиях пандемии Кадастровая палата по Ростовской области рекомендует подписывать различные документы, в том числе при сделках с недвижимостью в электронном виде с помощью электронной подписи.

Даже в условиях временного изменения работы многих организаций в период самоизоляции граждан по всему миру Удостоверяющий центр Федеральной кадастровой палаты в Ростовской области свою деятельность не приостанавливает и формат работы не меняет.

Усиленная квалифицированная электронная подпись (УКЭП) – это аналог собственноручной подписи, имеющий юридическую силу и действительный на всей территории страны.

С помощью электронной подписи, выданной Удостоверяющим центром Федеральной кадастровой палаты, можно не только подписывать различные документы в электронном виде, но и проводить операции с недвижимостью в режиме онлайн: поставить объект на кадастровый учет и зарегистрировать на него право собственности, получить сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, а также воспользоваться сервисами на Едином портале государственных услуг gosuslugi.ru.

Электронная подпись также позволяет дистанционно в электронном виде поставить на учет автомобиль, получить загранпаспорт, подать налоговую отчетность или заявление для поступления в вуз и многое другое.

Для получения сертификата электронной подписи необходимо сформировать заявку на сайте Удостоверяющего центра Федеральной кадастровой палаты uc.kadastr.ru. Для создания сертификата электронной подписи потребуются паспорт, СНИЛС (страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования), ИНН (индивидуальный номер налогоплательщика).

После получения подтверждения правильности заполнения сведений, оплаты услуги по квитанции, направленной по электронной почте, заявителю необходимо только один раз обратиться в любой из офисов Кадастровой палаты по Ростовской области для удостоверения личности.

Для минимизации контактов с другими людьми работает предварительная запись на прием в офис. Записавшись на определенное время, офис можно посетить уже на следующий день.

Для уточнения даты и времени приема для удостоверения личности с заявителем связывается сотрудник Удостоверяющего центра Кадастровой палаты. Во время прохождения процедуры сотрудниками Кадастровой палаты соблюдаются все меры предосторожности, в том числе по обеспечению средствами индивидуальной защиты.

Кроме того, сотрудники Кадастровой палаты для удостоверения личности заявителя в рамках оказания услуги могут приехать в удобное для заявителя место и время, что позволит не посещать офис самостоятельно. При этом выдача УКЭП с выездом к заявителю для удостоверения его личности будет стоить несколько дороже: 1450 руб., тогда как выдача УКЭП в электронном виде без такого выезда стоит 700 руб.

Подробную информацию можно получить по телефону 8 (863) 210-70-08 (доб.2210) либо по адресу электронной почты uc_request_61@61.kadastr.ru.

Справочно

Перечень офисов Кадастровой палаты по Ростовской области, в которых можно получить услуги Удостоверяющего центра

- Межрайонный отдел : г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 11/1. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 5
- Офис территориального отдела № 3 в г. Новочеркаске: г. Новочеркасск, пр. Баклановский, 96/2. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4510 или 4515.
- Офис территориального отдела № 7 в г. Батайске: г. Батайск, ул. Энгельса, 172. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4450 или 4456.
- Офис территориального отдела № 4 в г. Волгодонске: г. Волгодонск, ул. Ленина, д.72. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4080 или 4460.
- Офис территориального отдела № 2 в г. Каменск-Шахтинском : г. Каменск-Шахтинский, пр. Карла Маркса, 12. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4500.
- Офис территориального отдела № 8 в г. Таганроге: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4533 или 4535.
- Офис территориального отдела № 3 в г. Шахты: г. Шахты, ул. Советская, 187/189. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4548 или 4549.
- Офис территориального отдела № 3 в Аксайском районе: г. Аксай, ул. Луначарского, 16. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4020 или 4021.
- Офис территориального отдела № 2 в Белокалитвинском районе : г. Белая Калитва, ул. Калинина, 29. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4040.
- Офис территориального отдела № 5 в Константиновском районе: г. Константиновск, ул. Донская, 7. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4170.
- Офис территориального отдела № 3 в Красносулинском районе г. Красный Сулин, ул. Ленина, 10. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4182 или 4183.
- Офис территориального отдела № 6 в Сальском районе: г. Сальск, ул. Кирова, 2. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4340 или 4341.
- Офис территориального отдела № 5 в Семикаракорском районе: г.Семикаракорск, пер. 5-й, 25. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4350.
- Офис территориального отдела № 1 в Чертковском районе : п. Чертково, ул. Петровского, 111. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4420.
- Офис территориального отдела № 2 в Миллеровском районе: г. Миллерово, ул. М. Горького, 23. Тел. 8 (863) 210 70 08, доб. 4220.

ФКП рассказала о том, какие сведения о земельном участке можно получить онлайн из кадастровой карты

Эксперты Федеральной кадастровой палаты подготовили краткий ликбез о том, какую информацию можно узнать об объекте недвижимости не выходя из дома и имея «на руках» только адрес конкретного земельного участка или его кадастровый номер. На сегодняшний день Публичная кадастровая карта содержит сведения более чем о 60 млн земельных участков, а также около 44 млн зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Ежедневно в поисках актуальной информации об интересующем объекте недвижимости сервис посещает около 150 тыс. человек.

С помощью Публичной кадастровой карты можно ознакомиться с некоторыми характеристиками интересующего земельного участка. Для этого в строку поиска нужно ввести имеющиеся данные о земельном участке: кадастровый номер или его адрес. Слева выбрать пункт «Участки». Появится карточка объекта, в которой содержится общедоступная информация: тип объекта недвижимости, кадастровый номер, кадастровый квартал, статус, адрес, категория земель и т. д.

«Для того, чтобы оценить визуально ваш будущий или имеющийся земельный участок, советуем сразу поставить картографическую основу «Космические снимки». Это можно сделать при нажатии на три горизонтальные линии в меню. В панели инструментов выбрать пункт «Слои», далее «Картографическая основа ПКК» – «Космические снимки». Используя данный слой, вам будет проще оценить границы земельного участка, посмотреть, как расположен объект относительно других земельных участков и нет ли рядом многоэтажной застройки», – подчеркнули эксперты Федеральной кадастровой палаты.

Также с помощью космических снимков со спутника можно посмотреть, насколько земельный участок удален от дороги, удобен ли к нему проезд и не находится

ли он рядом с охраняемым объектом, где не разрешается строительство. Важно отметить, что снимки, сделанные со спутника, могут быть не очень точными и иметь погрешность относительно установленных границ земельных участков.

Полезно будет обратить внимание и на такой пункт в карточке объекта, как вид разрешенного использования земельного участка и категорию земель, так как именно эти параметры определяют вид деятельности, которую можно будет на нем вести.

На Публичной кадастровой карте можно узнать и кадастровую стоимость вашего будущего земельного участка. А если воспользоваться тематическими картами и выбрать пункт «Кадастровая стоимость ЗУ», то можно увидеть, как карта разделится на ценовые зоны различных цветов.

В марте 2020 года Федеральная кадастровая палата совместно с Росреестром запустила обновленный онлайн-сервис «Публичная кадастровая карта». Теперь картой стало пользоваться проще. Появился режим обучения, который поможет вам быстро найти нужную информацию об объекте недвижимости. Широкий выбор различных инструментов, настраиваемые слои и ссылки на взаимосвязанные ресурсы позволяют в интерактивном режиме не только получать общедоступные сведения об объектах из ЕГРН, но и работать с пространственными данными, измерять расстояния между объектами, определять координаты точки на местности.

Стоит отметить, что сведения ЕГРН, представленные на сервисе «Публичная кадастровая карта», ежедневно обновляются. Сведения являются общедоступными и могут использоваться в качестве справочной информации об объекте недвижимости, однако не могут быть использованы как официальный документ. Для работы с сервисом регистрация не требуется.

Государственная регистрация юридических лиц и ИП в электронном виде – быстро, удобно, экономично

Федеральная налоговая служба последовательно принимает меры для упрощения условий ведения предпринимательской деятельности. Сервисы ФНС России предоставляют начинающим предпринимателям пошаговую инструкцию по созданию и ведению своего бизнеса: выбору режима налогообложения, осуществлению государственной регистрации, правилам применения контрольно-кассовой техники и т. д. При этом предприниматели получают возможность электронного взаимодействия с налоговым органом на всех этапах деятельности, начиная с процедуры государственной регистрации своего бизнеса.

Сегодня документы для государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в том числе регистрации изменений, реорганизации, ликвидации и т.п.) могут быть направлены в регистрирующий орган в электронном виде. В Ростовской области функции государственной регистрации юридических лиц и ИП осуществляет Межрайонная инспекция ФНС России №26 по Ростовской области.

Подать документы на регистрацию в электронном виде заявители могут самостоятельно, выбрав один из способов подачи:

- через сервис «Подача документов в электронном виде на государственную регистрацию» на сайте ФНС России nalog.ru;
- через Портал государственных услуг.

Эти способы подачи документов на регистрацию требуют наличия у заявителя доступа в интернет и усиленной квалифицированной электронной подписи.

Электронная форма госрегистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей имеет ряд важных преимуществ:

- регистрация осуществляется без уплаты государственной пошлины, исключаются транспортные, почтовые затраты и оплата услуг нотариуса за заверение подписи на заявлении;

- не требуется посещение налогового (регистрирующего) органа;

- использование программы «Подготовка пакета электронных документов для государственной регистрации» сводит к минимуму возможность ошибок при формировании пакета документов.

В Ростовской области интерес начинающих предпринимателей к электронной регистрации своего бизнеса растет. Так, в 1 квартале 2019 года количество документов, направленных на регистрацию в электронном виде, составило 27% от общего числа поданных в регистрирующий орган, а в 2020

Управление ФНС России по Ростовской области предлагает всем заинтересованным лицам воспользоваться возможностью электронной регистрации, и тем самым сократить временные затраты на процедуру регистрации своего бизнеса, свести к минимуму риски отказа в государственной регистрации из-за ошибок при подготовке пакета документов.

ООО и АО вправе, но не обязаны иметь печать

УФНС России по Ростовской области напоминает, что 7 апреля 2015 года вступил в силу Федеральный закон от 06.04.2015 №82-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены обязательности печати хозяйственных обществ», которым определено, что использование (наличие) печати является правом, а не обязанностью хозяйственных обществ.

В этой связи, с 7 апреля 2015 года изготовление и использование обществами с ограниченной ответственностью и акционерными обществами печатей не требуется.

В письме ФНС России от 5 августа 2015 года № БС-4-17/13706@ разъяснено, что в связи с этим до внесения соответствующих изменений в приказы ФНС России, документы, представляемые (направляемые) в налоговые органы, принимаются вне зависимости от наличия (отсутствия) печати в них.

Учредитель:

Администрация Лысогорского сельского поселения.

Издается

по мере накопления предназначенных к официальному опубликованию муниципальных правовых актов, официальных сообщений и материалов органов местного самоуправления муниципального образования «Лысогорское сельское поселение, но не реже 1 раза в квартал.

**Распространяется
БЕСПЛАТНО.**

Тираж 20 экз.

Главный редактор средства массовой информации
- периодическое печатное издание - «Информационный бюллетень Лысогорского сельского поселения» -
Глава Администрации Лысогорского сельского поселения
БОШКОВА Наталья Витальевна.

Адрес редакции и издателя:
346959, Ростовская область, Куйбышевский район,
с.Лысогорка, ул. Кооперативная, д. 8.

Тел.:8(863)48-36-3-45

Факс: 8(863)48-36-3-94

E-mail: lsp-adm@mail.ru, sp19205@donpac.ru